



TALLINNA NOTAR TARVO PURI

Notaribüroo Tallinn Maakri 19/1

www.enotar.ee

Tel 6 77 00 99

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU

NUMBER

1515

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tallinna notar Tarvo Puri asendaja Riina Toss, tegutsedes notari ülesannetes, kahekümne esimesel juulil kahe tuhande kahekümne kuuendal aastal (21.07.2026.a.) Eesti Vabariigis ning selles notariaalaktis osaleja on

Elektrilevi OÜ, registrikood 11050857, aadress Veskiposti tn 2, Tallinn, e-posti aadress elektrilevi@elektrilevi.ee, mille esindajana tegutseb notariaalakti tõestajale esitatud edasivolitamise õigusega volituse alusel **Kristi Vaks**, isikukood 48012210238, kes on tõestajale tuntud isik. Volitaja esindaja kinnitab, et ülalviidatud talle antud edasivolitamise õigusega volitus on kehtiv, seda ei ole tagasi võetud ega muudetud ning tal on kõik õigused käesoleva volituse välja andmiseks.

Käesolevaga **Elektrilevi OÜ** (edaspidi – Volitaja) volitab **Taimi Tiisler**, isikukood 46206280000, ja/või **Jegor Vargo**, isikukood 38703292210, ja/või **Indrek Lillemäe**, isikukood 37903242735, ja/või **Timo Rasmus Siitan**, isikukood 50209130224, ja/või **Jaanus Kaldoja**, isikukood 38211146529, ja/või **Egle Ninep-Kaselt**, isikukood 49111154912, ja/või **Patricia Troost**, isikukood 49712034915, igaühte eraldi, alljärgnevas:

1. sõlmima Volitaja nimel isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid tingimusel, et:
 - a. lepinguga ei seata Volitajale perioodilise tasu maksmise kohustust ega muid kõrvalkohustusi, välja arvatud juhul, kui selline tasu maksmise või tegevuse kohustus tuleneb seadusest.
 - b. esindatava poolt makstava ühekordse hüvitise suurus on kuni üks sada viiskümmend (150) eurot.
2. muutma üksnes volitatava enda poolt Volitaja nimel sõlmitud isikliku

kasutusõiguse seadmise lepinguid tingimusel, et:

- a. lepinguga ei seata Volitajale perioodilise tasu maksmise kohustust ega muid kõrvalkohustusi, välja arvatud juhul, kui selline tasu maksmise või tegevuse kohustus tuleneb seadusest.
- b. esindatava poolt makstava ühekordse hüvitise suurus on kuni üks sada viiskümmend (150) eurot.
3. esindama Volitajat kõikides vajalikes toimingutes isikliku kasutusõiguse seadmisel, sh läbirääkimistes kinnisasja omanike ja õigustatud subjektidega;
4. andma nõusolekuid kinnisasjade, mis on koormatud piiratud asjaõigustega esindatava kasuks, koormamiseks piiratud asjaõigustega kolmandate isikute kasuks;
5. esindama Volitajat sundvalduse seadmise menetluses.

Selleks volitab Elektrilevi OÜ esindajat välja nõudma, saada ja esitama kõiki ülalnimetatud tehingute sõlmimiseks ja toimingute tegemiseks vajalikke dokumente, esindama esindatavat kõikide juriidiliste- ja üksikisikute ees ning kõikides ameti- ja riigiasutustes, sõlmima isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid ja vastavaid asjaõiguslepinguid, esitama avaldusi, esindatava nimel alla kirjutama ning täitma kõik, mis on seotud käesoleva ülesandega kooskõlas kehtivate õigusaktidega.

Volikiri on kehtiv kuni 01.08.2029.a. ning on välja antud edasivolitamise õiguseta.

Notariaalakti tõestaja on allakirjutanule selgitanud, et:

- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole kehtetuks kuulutatud.
- Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.

Käesolev volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on volitajale kättesaadav riigiportaalil www.eesti.ee või www.notar.ee. Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule. Volitaja soovil väljastatakse talle paber kandjal ära kirja, mis asendab originaali.

Käesolev notariaalakt on osalejale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja ja osaleja poolt digitaalselt allkirjastatud.

Juriidilise isiku volikiri 49,20 eurot (notari tasu seadus § 31 p 3).

Kaugtõestamine 20,00 eurot (notari tasu seadus § 2 lg 2.1).

Käibemaks 16,61 eurot.

Kokku 85,81 eurot.

MVe

Asukoht kaugtõestamisel (tema enda ütluste kohaselt)

Kristi Vaks

/allkirjastatud digitaalselt/

Tallinnas

Tallinna notar Tarvo Puri asendaja Riina Toss, tegutsedes notari ülesannetes

/allkirjastatud digitaalselt/